

# Gemeinderatssitzung 19.04.2023

## 1. Tagesordnungspunkt

**Antrag Wir Für Völs - Projekt Tinext - Photovoltaik Anlagen in der Marktgemeinde Völs - Information Contracting**

---

## 2. Tagesordnungspunkt

**Quartiersentwicklung "Bildungsstandort Völs Dorf" - Bericht Vergabeentscheidung**

---

## 3. Tagesordnungspunkt

**Vertrag über die Planung, die Realisierung, den Betrieb, die Betreuung und die Instandhaltung der Modul-Kundensanitäranlage als Pilotprojekt bei der Verkehrsstation Völs**

Abschluss des Vertrages zwischen den ÖBB und der Marktgemeinde Völs über die Planung, die Realisierung, den Betrieb, die Betreuung und die Instandhaltung der Modul-Kundensanitäranlage als Pilotprojekt bei der Verkehrsstation Völs.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, dass der uns vorliegende Vertrag zwischen den ÖBB Infrastruktur AG und der Marktgemeinde Völs beschlossen wird. Vorausgesetzt – die Schließzeiten für die WC-Anlage müssen eigens noch festgelegt werden. Weiters werde ich Rückfrage machen, ob eine längere Vertragsdauer möglich ist. **Einstimmig.**

---

## 4. Tagesordnungspunkt

**Bebauungsplan und Ergänzender Bebauungsplan B30 Cyta Nord**

Es liegt ein Bebauungsvorschlag zur geplanten Erweiterung des Lebensmittelhändlers LIDL vor, welcher die Erweiterung der Verkaufsfläche Richtung Süden und die damit verbundene Verlegung der Zufahrtsrampe in den nördlichen Bereich vorsieht. Für diesen geplanten Zubau ist der Beschluss eines Bebauungsplanes in besonderer Bauweise erforderlich, welcher über das gesamte Areal des Fachmarktzentrum Nord inkl. M-PREIS gelegt wurde. Vorteil aus verkehrstechnischer Sicht ist sicherlich die Entschärfung der gefährlichen Anliefersituation und die Verlängerung des Gehsteiges in diesem Bereich.

Der Bauausschuss hat in der Sitzung vom 06.03.2023 einstimmig beschlossen, den Bebauungsplan B30 dem Gemeinderat zur Beschlussfassung zu empfehlen.

Auf Antrag des Bürgermeisters **beschließt** der Gemeinderat der Marktgemeinde Völs gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den vom Raumplanungsbüro PLAN ALP ausgearbeiteten Entwurf über

die Erlassung eines Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes vom 19.04.2023 „**B30 Cyta Nord**“ durch vier Wochen hindurch zur **öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

**Gleichzeitig** wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die **Erlassung** des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

***Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahme Frist keine Stellungnahme zum Entwurf von hierzu berechtigten Personen oder Stellen abgegeben wird.***

**Einstimmig.**

---

## **5. Tagesordnungspunkt**

### **Antrag der Völser Grünen - Tempo 30**

Der Ausschuss für Verkehr und Mobilität hat sich in seiner Sitzung vom 22.2.2023 damit befasst.

**Bürgermeister:** Bitte um Abstimmung – Wer ist für den Antrag der Fraktion der Völser Grünen – Einführung von Tempo 30 km/h im gesamten Ortsgebiet von Völs? **3 Stimmen dafür, 16 Stimmen dagegen.**

---

## **6. Tagesordnungspunkt**

### **Sanierung Boden Turnsaal Mittelschule**

Die Bodensanierung im kleinen Turnsaal der Mittelschule ist im Budget 2023 vorgesehen. Aufgrund der erheblichen Schäden in beiden Turnsälen soll auch der Boden im großen Turnsaal saniert werden. Durch das Alter des Turnsaales löst sich der Kleber vom Untergrund und es entstehen „Aufwölbungen, die zum Sturz von Personen führen können.

Die Kosten für die Sanierung im kleinen Turnsaal belaufen sich laut Erstangebot auf € 58.377,70. Die Sanierungskosten für beide Turnsäle betragen laut Angebot € 139.213,69.

Der Gemeinderat hat darüber zu entscheiden, ob die Sanierung des großen Turnsaales im Zuge der heurigen Umbauarbeiten stattfinden, oder auf das Folgejahr verschoben werden soll.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, dass die Sanierung des Bodens beider Turnsäle im heurigen Jahr durchgeführt werden soll, zum einen aus Kostengründen und zum einen, dass nur einmal die Baustelle eingerichtet werden muss. Zwei weitere Angebote werden noch eingeholt. Es wird weiters versucht, mit der Firma, die den Auftrag erhält, eine Rechnungslegung für 2023/2024 zu vereinbaren. **Einstimmig.**

---

## **7. Tagesordnungspunkt**

**Bericht des Bürgermeisters**

---

## **8. Tagesordnungspunkt**

**Anträge, Anfragen und Allfälliges**

---