

Bauwerber/in

Adresse:

**BAUVOLLENDUNGSMELDUNG**

für bewilligungspflichtige Bauvorhaben  
gemäß § 44 Tiroler Bauordnung 2022 - TBO 2022

Als Bauwerber/in erstatte/n ich/wir hiermit

für das mit **Bescheid** des Bürgermeisters der Marktgemeinde Völs vom .....

**Zahl:**.....,genehmigten **Bauvorhabens**,.....

auf dem **Grundstück Nr.** ..... in **EZ**.....**KG 81135 Völs, 6176 Völs,**

Bei **Teilvollendung:**

für das mit **Bescheid** des Bürgermeisters der Marktgemeinde Völs vom .....

**Zahl:**.....,genehmigten **Bauvorhabens**,.....

auf dem **Grundstück Nr.** ..... in **EZ**.....**KG 81135 Völs, 6176 Völs,**

Eingeschränkt auf den **Teil:** .....

(Nicht Zutreffendes bitte streichen)

die **Bauvollendungsmeldung** und bestätige/n dies mit meiner/unsere(r) Unterschrift.

**Datum** und **Unterschrift** des/der Bauwerber/in:

.....

Der Fertigmeldung lege ich bei:

1. Die Bestätigung gemäß **§ 38 Abs. 3 Tiroler Bauordnung 2022 - TBO 2022**, durch einen **Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen** (nicht durch den Planer oder den Bauleiter bzw. die Bauausführende Firma), dass die **Bauhöhen der Baubewilligung entsprechen**.
2. Den **Abnahmebefund** des **Bezirkskaminkehrermeisters** für alle Rauch- und Abgasleitungen, sowie Rauch- und Abgasfänge und festen Verbindungsstücke (§ 38 Abs. 4 Tiroler Bauordnung 2022 - TBO 2022).
3. Das **Kanalanschluss-Anbot** samt **Lageplan** mit eingezeichneter Kanal- und Wasserleitungstrasse (maßstabgetreu) und den **Kanal-Anschluss- und Entsorgungsvertrag**;  
\*
4. Den Nachweis über den **Einbau der Wasseruhr**; \*
5. Den Nachweis über die **Anmeldung der Müllentsorgung** bei der Abfallberaterin der Marktgemeinde Völs; \*

\*

Bezirkskaminkehrermeister - Bernhard Widauer, 6178 Unterperfuß, Telefon: 05232/2760;  
Kanalabnahme – Bauhofleiter der Marktgemeinde Völs, Peter Kranz, Telefon: 0664/1500766;  
Einbau Wasseruhr – Finanzverwaltung der Marktgemeinde Völs, Telefon: 0512/303111-13;  
Abfallberaterin der Marktgemeinde Völs, Telefon: 0512/303111-15

Achtung!

Sollte das Bauvorhaben von den genehmigten Planunterlagen (Baubewilligung) abweichen und sind die Abweichungen bewilligungspflichtig, so ist dafür unter Vorlage der **Tekturpläne** (3-fach) sowie der geänderten **Baubeschreibung** und des geänderten **Energieausweises**, gleichzeitig mit der Bauvollendungsmeldung um die **nachträgliche baubehördliche Bewilligung** für diese **Plan abweichenden Ausführungen** anzuschreiben.

Erläuterungen / Hinweise für den Bauwerber:

§ 44 Tiroler Bauordnung 2022 - TBO 2022– Bauvollendungsmeldung:

Der Eigentümer der baulichen Anlage hat die Vollendung eines bewilligungspflichtigen Bauvorhabens nach § 28 Tiroler Bauordnung 2022 - TBO 2022 unverzüglich der Behörde schriftlich anzuzeigen. Die Anzeige über die Bauvollendung kann auch hinsichtlich in sich abgeschlossener Teile eines Gebäudes oder selbständiger Teile einer sonstigen baulichen Anlage erfolgen.